



CONSILIUL LOCAL AZUGA

ROMÂNIA, JUDEȚUL PRAHOVA

HOTĂRÂREA

nr.51 din 31.05.2024

privind aprobarea Raportului de Activitatea al directorului general al S.C. SERVICII URBANE STAȚIUNEA AZUGA S.R.L.pentru perioada 01.11.2023 - 31.03.2024

Având în vedere;

Proiectul de hotărâre nr.53/2023 inițiat de Primarul orașului Azuga privind aprobarea Raportului de Activitatea al directorului general al S.C. SERVICII URBANE STAȚIUNEA AZUGA S.R.L.pentru perioada 01.11.2023 - 31.03.2024, avizul comisiei economice, din cadrul Consiliului local al orașului Azuga înregistrat sub nr.7802/2024, și avizul Secretarului general al orașului Azuga nr.7801/2024;

Contractul de delegare a gestiunii a serviciilor de administrare a domeniului public și privat al orașului Azuga nr. 10913 din 13.11.2012, aprobat prin HCL nr. 130/2012, Anexa 1,

Prevederile HCL nr. 84/2012 privind aprobarea înființării unei societăți comerciale având ca asociat unic Consiliul Local al orașului Azuga, societate comercială de interes local,

HCL Azuga nr. 196/21.11.2017 privind aprobarea numirii administratorului /directorului general al S.C. "Servicii Urbane Stațiunea Azuga" S.R.L.,

Hotărârea AGA nr. 1/22.11.2017 privind numirea administratorului/directorului general al societății, Ivașcu Mihai-Claudiu,

H.C.L. Azuga nr. 170/22.12.2020 privind numirea a doi administratori provizorii neexecutivi în Consiliul de Administrație al S.C. „Servicii Urbane Stațiunea Azuga” S.R.L., respectiv dl. Consilier local Grama Mihai și dl. Consilier local Făcăleț Daniel Ionuț,

Actul constitutiv al S.C. „Servicii Urbane Stațiunea Azuga” S.R.L. nr. SUSA 1947/23.12.2022, actualizat și înregistrat la ORC Ph. -Mentiunea nr. 2714/18.01.2023, Încheierea ORC Ph. nr. 1069/19.01.2023 emisă la 20.01.2023,

HCL Azuga nr. 136/16.10.2023 privind numirea d-lui consilier Paraschivescu Paul Iulian în calitate de administrator provizoriu neexecutiv în Consiliul de Administrație SUSA,

HCL Azuga nr. 155/31.10.2023 privind majorarea capitalului social al SUSA,
HCL Azuga nr. 224/ 22.12.2022 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al SUSA pentru anul 2023, cap. IX- Cheltuieli pentru investiții (contribuție proprie – 207.163,00 lei)

Legea nr. 31/1990, republicată, privind societățile comerciale, modificată și completată;

Prevederile art. 47, art. 48, art. 49 din O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 129, alin. 2, lit. a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.196 alin.1 lit”a” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Azuga

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Aproba Raportul de Activitatea al directorului general al S.C. SERVICII URBANE STAȚIUNEA AZUGA S.R.L.pentru perioada 01.11.2023 - 31.03.2024, conform anexei.

Art.2 Primarul orașului Azuga va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul birourilor de specialitate.

Președinte de ședință
Grama Mihai

Contrasemnează Secretar general
Alina Georgiana Lazar

Prezenta se comunica Institutiei Prefectului jud. Prahova, Primarului, SC SUSA SRL



S.C. SERVICII URBANE STAȚIUNEA AZUGA S.R.L.
Str. Independenței nr. 10 A, Azuga, jud. Prahova
CUI: RO 30774291; J 29/1574/11.10.2012; Identificator Unic la Nivel
European: R00NRC.J29/1574/2012.

Nr. SUSA ..622.../ 30.04.2024

anexa #2 5/
2024

RAPORT DE ACTIVITATE

**Societatea Comercială
SERVICII URBANE
STAȚIUNEA AZUGA S.R.L.**

Perioada 01.11.2023 – 31.03.2024



I. **Prezentare generală a activității societății în perioada 01 Noiembrie 2023- 31 martie 2024.**

1. **Scurtă monitorizare a Stadiului procedurii de selecție a doi administratori neexecutivi-membrii în Consiliul de Administrație al societății.**

S.C. SERVICII URBANE STAȚIUNEA AZUGA S.R.L. se află în continuare în curs de repetare a procedurii de selecție a doi administratori neexecutivi- membrii în Consiliul de Administrație al societății, până la finalizarea procedurii, nefiind depuse nici în prezent nici o candidatură și nici nu au fost primite solicitări în acest sens în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice (măsură stabilită inițial în martie 2018 și prelungită în continuare de Curtea de Conturi prin Decizia Curții de Conturi a României, Camera de Conturi Prahova nr. 1/04.04.2018 – SUSA 394/24.04.2018, Raportul de Control al Curții de Conturi Prahova nr. 217/09.03.2018, Decizia Curții de Conturi a României, Camera de Conturi Prahova nr. 598/1106/2018/04.02.2019 și Raportul de Control nr. 923/11.09.2019).

Până la finalizarea procedurii de selecție aprobată de Consiliul Local al Orașului Azuga prin HCL nr. 75/13.06.2019, este în continuare în vigoare HCL nr. 170/22.12.2020 și HCL Azuga nr. 136/16.10.2023 privind numirea administratorilor provizorii neexecutivi în Consiliul de Administrație al S.C. SERVICII URBANE STAȚIUNEA AZUGA S.R.L.- respectiv numirea ca administratori provizorii neexecutivi a d-lui consilier local Grama Mihai a d-lui consilier Paraschivescu Paul Iulian, ambii până la finalizarea procedurii.

De asemenea, conducerea executivă a societății este asigurată conform H.C.L. Azuga nr. 225/22.12.2022 care a modificat și completat art. 2 din HCL nr. 196 bis/2017 privind numirea administratorului/directorului general al SUSA, perioada de numire a administratorului executiv/director general dl. Ivașcu Mihai Claudiu fiind până la data de 25.10.2024, iar a Administratorilor Neexecutivi provizorii până la 05.12.2024, potrivit Actului constitutiv al S.C. „Servicii Urbane Stațiunea Azuga” S.R.L. nr. SUSA 1947/23.12.2022, actualizat și înregistrat la ORC Ph. cu nr. 2074/20.01.2023.

2. **Pe linia organizării structurii interne a societății și a resurselor umane :**

2.1. **Controlul financiar – preventiv:**

– La nivelul societății a fost organizată și se desfășoară curent activitatea de control financiar preventiv în baza H.C.L. Azuga nr. 152/31.10.2018 privind avizarea și emiterea acordului pentru numirea și desemnarea persoanei împuternicite să exercite controlul financiar preventiv și să acorde viză de control financiar preventiv în cadrul societății SERVICII URBANE STAȚIUNEA AZUGA S.R.L., și a Deciziei Directorului General nr. 20/05.11.2018 privind desemnarea persoanei împuternicite să exercite controlul financiar preventiv, activitate care se desfășoară potrivit normelor legale în vigoare.

2.2. **Auditul intern:**

- Postul de auditor intern a fost declarat vacant și scos repetat la concurs, fiind și în prezent neocupat datorită neînregistrării de solicitări de angajare pentru acest post, auditarea internă a societății fiind asigurată prin includerea acesteia în Planul de Audit al asociatului unic Primăria Azuga, iar auditarea financiară anuală a situațiilor financiare se efectuează prin auditor financiar autorizat C.A.F.R., servicii care se achiziționează potrivit prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice.



2.3. Organizarea și funcționarea compartimentelor societății a fost organizată în sezonul de iarnă 2023-2024 conform H.C.L. Azuga nr. 223/22.12.2022 privind aprobarea modificării organigramei, a statutului de funcții și grila de salarizare a S.U.S.A (care a modificat hotărârea inițială H.C.L. Azuga nr. 65/29.04.2021), și **conform HCL Azuga nr. 8/ 31.01.2024** privind aprobarea modificării grilei de salarizare, forța de muncă fiind organizată astfel:

a. 01 Noiembrie -31 noiembrie 2023:

17 angajați: - 17 angajați cu contract de muncă pe perioadă nedeterminată.

b. 01. Decembrie 2023 – 31 martie 2024:

23 angajați: - 18 angajați cu contract de muncă pe perioadă nedeterminată
(din care 1 mecanic peronist 4 ore/zi);

- 5 angajați cu contract de muncă pe perioadă determinată
(1 îngrijitor la toalete publice-containere sanitare, 2 operatori la parcare, 1 operator banda schi, 1 operator instalații zăpadă)

c. La data prezentului raport, situația actuală a forței de muncă este:

17 angajați: - 17 angajați cu contract de muncă pe perioadă nedeterminată.

Funcții de execuție:

Compartiment Tehnic:

- 1.-Simileac Gheorghe – Șef instalație telescaun , nedeterminat;
- 2.-Șaramet Ioan – Mecanic trolist, nedeterminat;
- 3.-Cîrnu Petre Sorin – Mecanic trolist , nedeterminat;
- 4.- Zota Nicolae Teodor – Revizor linie telescaun, nedeterminat;
- 5.- Merliță Bogdan Adrian – Operator banda schi, coordonator, nedeterminat.
6. - Mierliță Eugen Ionuț – Instalator rețele termice și sanitare, instalații zăpadă, nedeterminat;
- 7.- Buțoiu Florin – Operator instalații zăpadă;
- 8.- Toma Denis Sebastian – Tehnician instalații zăpadă, nedeterminat;
- 9.- Bazavan Ene Viorel – Operator parcare, coordonator, nedeterminat;
- 10.- Ion Florin Robert- Operator acces parcare, nedeterminat;
- 11.- Vlad Mihai Florin– Operator acces parcare, nedeterminat.
12. – Băzărea Nicolae Sorin – Mecanic peronist, nedeterminat, 4 ore/zi.

Personal TESA

- 13.-Manole Elisabeta Irina – Referent casier, nedeterminat.
- 14.- Popa Eugen Leonard- Referent achiziții, nedeterminat.

Funcții de conducere:

15. -Ivașcu Mihai-Claudiu – Administrator Executiv-Director general, nedeterminat.
16. -Sandu Marius-Dragoș – Șef Serviciu ach., inv., adm., viza c.f.p., nedeterminat.
17. -Zota Nicolae Iulian- Șef formație Compartiment Tehnic, nedeterminat.

2.4. Evidența contabilă și întocmirea situațiilor financiare se realizează în baza contractului de prestări servicii contabile nr. 37/31.01.2016 de către S.C. Syscont Expert Audit S.R.L. Sinaia prin doamna expert-contabil Moise Petruța Gabriela, serviciul contabilitate și resurse umane al societății fiind astfel serviciu externalizat.



3. Pe linia administrării bunurilor din domeniul public al U.A.T. Azuga și ale societății:

În perioada 01.11.2023 – 31.03.2024 activitatea societății de administrare a bunurilor din domeniul public al U.A.T. Azuga s-a desfășurat în baza și conform următoarelor acte normative aprobate de Consiliul Local Azuga:

- HCL Azuga nr. 191/26.11.2021 privind stabilirea unei redevențe în cuantum de 10% din valoarea încasărilor fără TVA, de la telescaun și banda baby schi pârtia Sorica, și prelungirea duratei de administrare a instalației banda baby schi de către S.U.S.A. cu încă 5 ani, perioada 01.04.2022 – 31.03.2027.

- HCL Azuga nr. 145/31.10.2023 privind aprobarea tarifelor de transport pe cablu Telescaun și Banda baby schi pârtia Sorica, sezon 2023-2024.

- HCL Azuga nr. 147/ 31.10.2023 privind aprobarea tarifelor de acces parcări aferente domeniului schiabil al orașului Azuga, practicate de S.U.S.A., sezon 2023-2024.

- HCL Azuga nr. 166/ 29.11.2023 privind aprobarea exceptării totale de la aplicarea prevederilor Secțiunii a 2-a: Măsurile referitoare la disciplina economico-financiară a operatorilor economici din Legea nr. 296/ 2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung, în baza art. XLIII din Legea nr. 296/2023, a S.C. Servicii Urbane Stațiunea Azuga S.R.L.

- OPH Oraș Azuga nr. 3647/15.11.2023 privind efectuarea vărsămîntului în contul SUSA a sumei de 100.000,00 lei – majorare de capital social conform HCL Azuga nr. 155/ 31.10.2023.

- HCL Azuga nr. 222/22.12.2022 privind aprobarea încheierii unor contracte de publicitate, pentru afișaj pe bunurile deținute în proprietate la Pârtia Sorica de către S.C. „Servicii Urbane Stațiunea Azuga” S.R.L. cu diverși parteneri.

- HCL Azuga nr. 224/ 22.12.2022 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. „Servicii Urbane Stațiunea Azuga” S.R.L. pentru anul 2023.

- HCL Azuga nr. 9/ 31.01.2024 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. „Servicii Urbane Stațiunea Azuga” S.R.L. pentru anul 2024.

4. Efectuare inspecției tehnice anuale și autorizarea în funcționare și utilizare a obiectivului de investiții “INSTALAȚIE DE TRANSPORT PERSOANE, PE CABLU, DE TIP TELESKAUN FIX CU DOUĂ LOCURI, CU BANDĂ DE ÎMBARCARE, LEITNER S2 “LA CRUSC” nr. M 252 n, second- hand, CU O LUNGIME de 581 m., cu bandă de îmbarcare, de către CNCIR – ISCIR Ploiești, nr. 258-1441/ 15.12.2023, precum și a bandei transportoare baby schi Sunkid nr. 258-1440/ 15.12.202

4.1. Valoarea totală a investiției -telescaun- care a fost realizată și pusă în funcțiune în 11.2023, este de 3.780.919,90 lei cu TVA (2.208.000,00+ 534.528,25+1.038.391,65) plățile fiind efectuate integral, diferența care rămăsese de plată către executantul S.C. ProEuro Construct S.R.L. în sumă de 129.886,75 lei cu TVA fiind achitată integral în luna 01.2024..



S.C. SERVICII URBANE STAȚIUNEA AZUGA S.R.L.
Str. Independenței nr. 10 A, Azuga, jud. Prahova
CUI: RO 30774291; J 29/1574/11.10.2012; Identificator Unic la Nivel
European: ROONRC.J29/1574/2012.

SITUAȚIA DE VENITURI ȘI CHELTUIELI PRINCIPALE

A Societății Comerciale **SERVICII URBANE STAȚIUNEA AZUGA S.R.L.**

În Perioada 01.11.2023 – 31.03.2024

I. Activitatea S.C. Servicii Urbane Stațiunea Azuga S.R.L. în perioada

01 NOIEMBRIE 2023- 31 MARTIE 2024

STRUCTURA DE VENITURI:

Nr crt.	Denumire serviciu	Valoare, lei fără T.V.A.	Valoare TVA	Valoare, lei cu T.V.A.
A.	VENITURI GENERALE (1+2+3)	2.227.598,43	339.973,29	2.567.571,72
1.	Domeniul Schiabil, din care:	1.992.053,26	306.239,71	2.298.293,00
a.	Încasări Telescaun și Banda baby schi pârtia Sorica (5% TVA, LUNILE 11, 12.2023).	516.074,28	25.803,71	541.878,00
	Încasări Telescaun și Banda baby schi pârtia Sorica (19% TVA, LUNILE 01-03.2024).	1.023.537,81	194.472,18	1.218.010,00
	TOTAL	1.539.612,09	220.275,89	1.759.888,00
b.	Încasări Parcări domeniul schiabil Azuga (19% TVA).	452.441,17	85.963,82	538.405,00
2.	Chirii Căsuțe rustice Popas Azuga și Parc Anini și tip chioșc, 5/5 mp (0% TVA).	58.000,00	0,00	58.000,00
3.	Încasări din Prestări servicii către terți, din care:	177.545,17	33.733,58	211.278,75
a.	Contract de prestări servicii întreținere și operare instalații de produs zăpadă artificială nr. 17099/14.11.2023 , beneficiar Primăria Orașului Azuga.	84.269,88	16.011,28	100.281,16
b.	Contracte de închiriere spații de afișare publicitară telescaun + publicitate carduri acces telescaun+banda schi	73.929,53	14.046,61	87.976,14
c.	Contract Servicii pentru întreținerea spațiilor verzi, realizate în cadrul proiectului "Amenajare spații verzi în orașul Azuga" nr. 3352/ 23.02.2023	19.345,76	3.675,69	23.021,46
B.	Majorare capital social conf. HCL Azuga nr. 155/ 31.10.2023, OPH 3647/14.11.2023	100.000,00	x	100.000,00
	TOTAL GENERAL VENITURI + MAJORARE CAPITAL SOCIAL SUSA			2.667.571,72



S.C. SERVICII URBANE STAȚIUNEA AZUGA S.R.L.
Str. Independenței nr. 10 A, Azuga, jud. Prahova
CUI: RO 30774291; J 29/1574/11.10.2012; Identificator Unic la Nivel
European: ROONRC.J29/1574/2012.

II. Activitatea S.C. Servicii Urbane Stațiunea Azuga S.R.L. în perioada

01 NOIEMBRIE 2023- 31 MARTIE 2024,

STRUCTURA DE CHELTUIELI:

Nr. crt.	Denumire Serviciu	Valoare, lei fără T.V.A.	Valoare TVA	Valoare, lei cu T.V.A.
B.	CHELTUIELI PRINCIPALE, GENERALE (1+...7) :	2.080.158,54	64.331,77	2.144.490,31
1.	Cheltuieli cu personalul (perioada 11.2023-03.2024) din care:	535.378,00	x	535.378,00
a.	Salariu net angajați	299.207,00	x	x
b.	Buget De Stat (BS+BASF) si Contributia asiguratorie de muncă	236.171,00	x	x
2.	Redevențe, Impozite și Taxe Primărie, din care:	576.161,52	x	576.161,52
a.	Redevența Telescaun și Banda baby schi, 10% + Taxa transport cablu 10% și 12 %	554.291,52	x	x
b.	Impozit clădiri, taxa terenuri intravilan, auto Logan (2024)	21.870,00	x	x
3.	Buget de Stat, din care:	276.090,00	x	276.090,00
a.	TVA	276.090,00	x	x
4.	Rate Credit CEC BANK SA	353.940,76	x	353.940,76
5.	Cheltuieli de investitie lucrări C+M- Telescaun Sorica, din care:	109.148,54	20.738,22	129.886,76
a.	PROEURO CONSTRUCT SRL, diferența de plată	109.148,54	20.738,22	129.886,76
6.	Cheltuieli cu produsele – cartele acces, piese schimb, motorina, echipament de lucru, materiale întreținere și reparații curente, consumabile, uleiuri, etc.	48.633,99	9.240,46	57.874,45
7.	Cheltuieli cu serviciile-Chirie containere sanitare toalete publice, apa-canal wc Cazacu, revizii lunare telescaun+banda schi, autorizare ISCIR, deszăpezire, energie electrică, alte servicii	180.805,73	34.353,09	215.158,82



S.C. SERVICII URBANE STAȚIUNEA AZUGA S.R.L.
Str. Independenței nr. 10 A, Azuga, jud. Prahova
CUI: RO 30774291; J 29/1574/11.10.2012; Identificator Unic la Nivel
European: ROONRC.J29/1574/2012.

CONCLUZII:

1. **TOTAL PERIOADA DE RAPORTARE:**

Denumire categorie	LEI CU TVA
1.- <u>TOTAL ÎNCASĂRI + Majorare capital social,</u> 01.11.2023 – 31.03.2024	2.667.571,72
2.- <u>TOTAL CHELTUIELI, 01.11.2023-31.03.2024</u>	2.144.490,31
<u>DIFERENȚA 1-2:</u>	523.081,41

2. **SITUAȚIA PREZENTĂ, DISPONIBIL SOLD ÎN CONTUL BANCAR RAIEFFEISEN LA DATA ÎNTOCMIRII PREZENTULUI RAPORT, 30.04.2024:**

- a. Cont curent: - 119.494,68 LEI.
b. Depozite bancare: - 300.000,00 LEI.
c. Card bancar SUSA: - 118,54 LEI.

TOTAL SOLD BANCAR DISPONIBIL: 419.613,22 LEI.

3. **DISPONIBIL SOLD ÎN CONTUL DE TREZORERIE:**

- 309,00 LEI

4. **NUMERAR CASIERIE: - 1.969,29 LEI**

-TOTAL FONDURI SUSA DISPONIBILE LA 30.04.2024: 421.891,51 LEI

5*-CARD CREDIT RAIFFEISEN, SUMA DISPONIBILĂ, cu returnarea sumei utilizate in 45 zile fără dobândă : - 80.060,00 LEI

30.04.2024



ADMINISTRATOR EXECUTIV,
DIRECTOR GENERAL
IVAȘCU MIHAI-CLAUDIU



Secretar General.